Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество "Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J_XΓЭС_2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций

Утверждаю: Директора АО"ХГЭС"

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 1. Общая информация об инвестиционном проекте

И.Ю. Максимова

№ пп	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Группа инвестиционных проектов инвестиционной программы	1.2
2	Цели (указать укрупненные цели в соответствии с приложением)	Замещение (обновление) электрической сети/повышение экономической эффективности (мероприятия направленные на снижение эксплуатационных затрат) оказания услуг в сфере электроэнергетики
	II	
3	Наименование обособленного подразделения субъекта электроэнергетики, реализующего инвестиционный проект (если применимо)	Акционерное общество " Хабаровская горэлектросеть"
1	Субъекты Российской Федерации, на территории которых реализуется проект	г. Хабаровский край
5	Территории муниципальных образований, на территории которых реализуется инвестиционный проект	г.Хабаровск
6	Наличие решения о резервировании земель	не требуется
7	Наличие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд	не требуется
8	Наличие решения о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую	нд
9	Наличие правоустанавливающих документов на земельный участок	не требуется
10	Наличие утвержденной документации по планировке территории	не требуется
11	Объект капитального строительства относится к видам объектов федерального, регионального, местного значения, подлежащим отображению в соответствующем документе территориального планирования	регионального и местного значения
12	Объект капитального строительства (федерального, регионального, местного значения) отображен в соответствующем документе территориального планирования (Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования)	не требуется

1	2	3
13	Наличие заключения по результатам технологического и ценового аудита инвестиционного проекта	не требуется
14	Наличие положительного заключения экспертизы проектной документации	не требуется
15	Наличие утвержденной проектной документации	не требуется
16	Наличие разрешения на строительство	не требуется
17	Плановые значения количественных показателей реализации инвестиционной программы, соответствующих целям инвестиционного проекта, указанных в пункте 2	ТП-6 /0.4кВ -10шт.
18	Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития Единой энергетической системы России (схеме и программе развития электроэнергетике субъекта Российской Федерации)	
19	Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации	
20	Информация о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий в рамках инвестиционного проекта	
21	Проектные показатели планируемой нагрузки трансформаторных и иных подстанций, строительство (реконструкцию, модернизацию) которых планируется осуществить в рамках реализации инвестиционной программы (проекта инвестиционной программы)	
22	Информация о степени загрузки вводимых после строительства объектов электросетевого хозяйства, определяемой в соответствии с методическими указаниями, утверждаемыми Министерством энергетики Российской Федерации	
23	Информация о результатах контрольных замеров электрических нагрузок оборудования объектов электросетевого хозяйства, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом	
24	Общий объем финансирования капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы	85,86 млн.руб
25	Общий объем освоения капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы	0 млн.руб

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество "Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J_XΓЭC_2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Утверждаю: Директор АО "ХГЭС" И.Ю. Максимова

Реконструкция подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

No	Почилования объемия	Тип о	борудования	Стоимость, руб. с НДС (с учетом	
7/10	Наименование объекта	До	После	ПИР)	ШТ
		на 2	020г.		
1	Реконструкция ТП-486	ТМ-630кВА - 1 шт.	ТМГ-630кВА - 1 шт.	9 853 610,00	1
1	Текопетрукции тт тоо	ТМ-400кВА - 1 шт.	ТМГ-400кВА - 1 шт.	7 033 010,00	1
2	Реконструкция ТП-1612	ТМ-400кВА - 1 шт.	ТМГ-630кВА - 1 шт.	9 853 610,00	1
	геконструкция 111-1012	ТМ-630кВА - 1 шт.	9 833 010,00	1	
Итого:				19 707 220,00	
		на 2	021г.		
3	Реконструкция ТП-14	ТМ-400кВА - 1 шт.	ТМГ-630кВА - 1 шт.	9 853 610,00	1
3	Геконструкция 111-14	ТМ-630кВА - 1 шт.	ТМГ-400кВА - 1 шт.	9 833 010,00	1
4	Ремечения ТП (1	ТМ-630кВА - 1 шт.	ТМГ-630кВА - 1 шт.	0.952 610 00	1
4	Реконструкция ТП-61	ТМ-320кВА - 1 шт.	ТМГ-400кВА - 1 шт.	9 853 610,00	1
5	Davidyagayyag VTII 150	ТМ-630кВА - 1 шт.	ТМГ-630кВА - 1 шт.	5 760 820 00	1
3	Реконструкция КТП-158	ТМ-630кВА - 1 шт.	ТМГ-630кВА - 1 шт.	5 760 820,00	1
Итого:	•			25 468 040,00	
		на 2	022г.		
6	Реконструкция ТП-196	ТМ-400кВА - 2 шт.	ТМГ-400кВА - 2 шт.	8 830 770,00	1

Итого:				8 830 770,00	
		на 2	023г.		
7	Реконструкция ТП-114	ТМ-400кВА - 1 шт.	ТМГ-630кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт.	9 421 400,00	1
8	Реконструкция ТП-60	ТМ-630кВА - 1 шт.	ТМГ-630кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт.	9 853 610,00	1
Итого:				19 275 010,00	
		на 2	024г.		
9	Реконструкция ТП-116	ТМ-400кВА - 1 шт.	ТМГ-630кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт.	3 158 390,00	1
10	Реконструкция ТП-1665	ТМ-400кВА - 1 шт.	ТМГ-630кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт.	9 421 400,00	1
Итого:	•			12 579 790,00	
ВСЕГО):			85 860 830,00	5,00

согласовано:

Главный инженер АО "ХГЭС"

И.Б. Суслов

Начальник ПТО

В.А. Максимова

Паспорт инвестиционного проекта

Утверждаю: Директор АО "ХГЭС" И.Ю. Максимова

Акционерноке общество "Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

	№ пп	Реквизиты договора ТП	Реквизиты дополнительных соглашений к договору	Состояние договора ТП	Местонахождение энергопринимающего устройства, объекта по производству электрической энергии, объекта электросетевого хозяйства электросетевой организации или иного лица	Наименование энергопринимающего устройства, объекта по производству электрической энергии, объекта электросетевого хозяйства электросетевой организации или иного лица/	Наименование точки присоединения энергопринимающего устройства, объекта по производству электрической энергии, объекта электросетевого хозяйства электросетевой организации или иного лица	Максимальная мощность энергопринимающих устройств всего, МВт	Максимальная мощность энергопринимающих устройств ранее присоединенных, МВт	ощность энергопринимающих устройств присоединяемых, МВт	Напряжение, кВ	категория надежности	сети трансформаторов всего, МВА	іх к сети трансформаторов, всего	мых к сети генераторов, МВт	Количество присоединяемых к сети генераторов	енино от существующих расположены расположены (СДД) ПД ты по производству екты электросстевого почением выполнения силению и сети), реализуемое в пного проекта	изуемых в оекта, по:	Размер платы за технологическое присоединение (в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения), млн рублей
		Реквизит	Реквизиты дополнител	Состоян	Местонахождение энергоприпроизводству электрической хозяйства электросетевой	Наименование энергоприни производству электрической хозяйства электросетевой	Наименование точки присс устройства, объекта по прон объекта электросетевого хозя или и	Максимальная мощность эне	Максимальная мощность эне присоеди	Максимальная мощность энергопринимающих присоединяемых, МВт	Hanps	Заявляемая ка	Мощность присоединяемых к	Количество присоединяемых к	Мощность присоединяемых	Количество присоеди	технологическому присоединению от существующих объектов электросетевого хозяйства до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства и (или) объекты электроэнергетики (объекты по производству электрической энергии, объекты электросетевого хозяйства) заявителя (за исключением выполнения требований к усилению существующей электрической сети), реализуемое в рамках инвестиционного проекта	выполнению требований к усилению существующей электрической сети	Размер платы за технологичес с договором об осуществлении млн
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
l		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд

Приложение № 3.1

Утверждаю: Директор АО "ХГЭС"

И.Ю. Максимова

Год раскрытия информации: 2021 год

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество "Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Ј ХГЭС 2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 3.1 Конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

Техническое обследование (далее -Техническое освидетельствование (далее -TOE) Год в котором был Диспетчерское наименование. Диспетчерское Год ввода в завершен наименование, номе наименование номер и дата Тип оборудования наименование Год выпуска эксплуатац напряжение последний и дата регистрации заключение, грансфорорматор-ной заключение. регистрации оборудования (высшее), кВ МВ•А, Мвар капитальный документа принятое или иной подстанции № пп Вид оборудования принятое документа ремонт по результатам ТО, по результатам по результатам ТО по результатам тоб организация, ТОБ, организация. проводившая ТО проводившая ТОБ После До После До После После После До После До До До До До 10 11 12 13 14 15 16 17 18 20 ТМ-630кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. Трансформатор силовой TM-1 TM-1 ТП-486 ТП-486 6 1.03 1.03 ТМ-400кВА - 1 шт. ГМГ-400кВА - 1 шт. TM-2 TM-2 масляный -2 шт. ТМ-400кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. TM-1 TM-1 1979 Трансформатор силовой 2 ТП-1612 ТП-1612 6 6 1,03 1,03 масляный -2 шт. ТМ-630кВА - 1 шт. ТМГ-400кВА - 1 шт. TM-2 1987 ТМ-400кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. Трансформатор силовой TM-1 TM-1 1971 3 ТП-14 ТП-14 6 6 1,03 1,03 масляный -2 шт. ТМ-630кВА - 1 шт. ТМГ-400кВА - 1 шт. TM-2 2004 Трансформатор силовой ТМ-630кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. TM-1 TM-1 1968 4 ТП-61 ТП-61 6 6 0.95 1.03 масляный -2 шт. ТМ-320кВА - 1 шт. ТМГ-400кВА - 1 шт. TM-2 TM-2 1950 Трансформатор силовой ТМ-630кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. TM-1 TM-1 2012 4 TΠ-158 ТП-158 6 1,26 1,26 ТМ-630кВА - 1 шт. асляный -2 шт ГМГ-630кВА - 1 шт TM-2 TM-2 2009 Трансформатор силовой TM-1 TM-1 0,8 5 TII-196 ТП-196 ТМ-400кВА - 2 шт. ТМГ-400кВА - 2 шт. 6 6 0,8 масляный -2 шт. TM-2 TM-2 Трансформатор силовой ТМ-400кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. TM-1 TM-1 ТП-114 ТП-114 1,03 1,26 масляный -2 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. TM-2 TM-2 Трансформатор силовой ТМ-630кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. TM-1 TM-1 ТП-60 0,63 1,26 7 ТП-60 6 6 ТМГ-630кВА - 1 шт. масляный -2 шт. TM-2 TM-2 Трансформатор силовой ТМ-400кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. TM-1 TM-1 ТП-116 ТП-116 6 0,4 1,26 масляный -2 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. TM-2 TM-2 Трансформатор силовой ТМ-400кВА - 1 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт. TM-1 TM-1 ТП-1665 0,4 1,26 ТП-1665 масляный -2 шт. ТМГ-630кВА - 1 шт

Примечание

При заполнении столбца 4 указывается следующие виды оборудования:

Выключатель
Автотрансформатор масляный
Автотрансформатор элегазовый
Трансформатор силовой масляный

Толготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Трансформатор силовой элегазовый Генераторное оборудование Синхронный компенсатор Батарея статических конденсаторов Реактор шунтирующий Реактор токоограничивающий

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество "Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J_XΓЭC_2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

Утверждаю: Директор АО "ХГЭС" И.Ю. Максимова

Раздел 3.2 Конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

			Наиме	еновани		Напряже	ние, кВ												Га	m			Техни	ческое	Техниче	ское
№ пп	наимен лип электро	черское 10вание нии	ли электр реконо (модер я, техн перево ие) ко предус ае	астка нии опереда н, струкци я онизаци пическое оружен оторого сматрив стся гиционн		проектное		рабочее	Год ввода в эксплуатацию участка линии электропередачи	Цепность участка линии	электропередачи	Сечение провода на участке линии	электропередачи		Тип зинии	1	Протяженность по трассе, км	Год реконструкции (модернизации)	Год последнего капитального ремон участка линии электроперсдачи	Количество капитальных ремонтов участка линин электропердачи с начала эксплуатации	Тип опов (преоблагающий вит	прокладки КЛ)	наименование, номер и дата регистрации документа по результатам ТО, организация, проводившая ТО	заключение, принятое по результатам ТО	наименование, номер и дата регистрации документа по результатам ТОБ, организация, проводившая ТОБ	заключение, принятое по результатам ТОБ
	До	После	До	После	До	После	До	После	До	До	После	До	После	До	После	До	После	До	До	До	До	После	До	До	До	До
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд

Форма не заполняется

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество "Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J_XΓЭC_2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций

Утверждаю: Директор АО "ХГЭС" И.Ю. Максимова

Раздел 3.3 Планируемые цели, задачи, этапы, сроки и конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

№ пп	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Задачи, решаемые в рамках инвестиционного проекта	Замена существующего оборудования в целях повышения надежности электроснабжения потребителей. Повышение качества оказываемых услу
2	Описание конкретных результатов реализации инвестиционного проекта	Реконструкция подстанций, замена трансформаторов на ТМ большей мощности, приведение ТП в нормативное состояние, позволяющее повысить электроснабжение потребителей.
3	Описание состава объектов ивнестиционной деятельности их количества и характеристик в отношении каждого такого объекта	Реконструкция ТП 6/0,4кВ в количестве 10 шт.
4	Удельные стоимостные показатели реализации инвестиционного проекта	85,86
5	Описание этапов (при наличии этапности) реализации инвестиционного проекта	не требуется
6	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта	экспертное заключение
7	Год начала реализации инвестиционного проекта	2020
8	Год окончания реализации инвестиционного проекта	2024
9	Текущая стадия реализации инвестиционного проекта	П

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество "Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J_XΓЭС_2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 3.4. Показатели инвестиционного проекта. Оценка ожидаемого изменения показателей уровия надежности оказываемых услуг по передаче электрической энергии

	Факт	гические показат	ели уровня над	дежности оказы	ваемых услуг по	передаче электри	ческой э	нергии (до реали	зации инвестици	онного проекта)		даемого изменения по	оказателей уровня на	дежно	ти оказ	ываемы	ых услу	уг по пе	ередач	е элект	рическо	й энерг	ии (пос.	ле реал	изации инвестиционн
год	Диспетчерское наименование подстанции или линии электропередачи, в результате отключения которой произошло прекращение передачи электроэнергии	Ti, час	Ni	Рі, МВт	Ti·Ni, час	Ti-Pi, MB1 час	Nt	Ti·Ni/Nt, час	Ni/Nt	Реквизиты документа первичной информации (акта расследования технологических нарушений (аварий) или иного документа	Причины, установленные соответствующими актами расследования технологических нарушений (аварий), которые привели к прекращению электроснабжения, и на устранение которых направлены мероприятия инвестиционного проекта	Годы реализацин инвестиционной программы (начиная с года, следующего за годом ввода объектов, предусмотренных инвестиционным проектом до окончания периода инвестиционной программы)	Оценка ожидаемого количества прекращений передачи электрической энергии потребителям услуг на объектах электроссетвого хозяйства указанных в графе 2 (1 ^{HI})	iN:tL _{io} 1S	$S^{\Gamma_{0,0}}TY$	S ^{ros} Ti/Nt	Nt	S ^{Fox} Ti-Ni/Nt	S ^{Toi} Ni/Nt	S ^{F 0,0} Ti·Pi	S ^{ros} Ti/Nt	DIIsaidi	DIIsaifi	DПепs	Описание методологии расчета ожидаемых значений показателей надежности, достигаемых по результатам реализации инвестиционного проекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
всего в год (- 1), в том числе:		S ^{roд (-1)} Ti	S ^{год (-1)} Ni	S ^{год (-1)} Рі	S ^{rog N-1} Ti∙Ni	S ^{rog (-1)} Ti∙Pi	Nt	S ^{roд (-1)} Ti∙Ni/Nt	S ^{rog (-1)} Ni/Nt		Описание причин	Год 1													Описание
год N-1	Наименование 1	T1	N1	P1	T1·N1	T1-P1	Nt	T1·N1/Nt	DΠsafi1	Реквизиты акта 1		Год 2													
год N-1				P2	T2·N2	T2·P2	Nt	T2·N2/Nt	DΠsafi2	Реквизиты акта 2															
год N-1				P3	T3·N3	T3-P3	Nt	T3·N3/Nt	DΠsafi3	Реквизиты акта 3															
год N-1	Наименование 4	T4	N4	P4	T4·N4	T4·P4	Nt	T4·N4/Nt	DΠsafi4	Реквизиты акта 4		1													
																			-	1					
всего в год (- 2), в том числе:		S ^{год (-2)} Ti	S ^{rog (-2)} Ni	S ^{rog (-2)} Pi	S ^{rog (-2)} Ti∙Ni	S ^{rog (-2)} Ti∙Pi	Nt	S ^{rog (-2)} Ti·Ni/Nt	S ^{rog (-2)} Ni/Nt																
											I									1	l				

Форма не заполняется

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество "Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J ΧΓЭС 2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 4. Показатели инвестиционного проекта (информация о федеральных законах, законах субъектов Российской Федерации, муниципальных правовых актах, решениях Правительства Российской Федерации (федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления), предусматривающих финансирование инвестиционного проекта (объектов капитального строительства, предусмотренных инвестиционным проектом))

	Год раскрытия информации о паспорте	Наименование федерального закона, закона субъекта Российской Федерации, муниципального правового акта, решения Правительства Российской Федерации (федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти	Реквизиты		аправлен	г положен иных на ф гиционно	инасиро	вание		оинансирован в бюджетной с				
№ пп	инвестиционного проекта	субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления), предусматривающих финасирование инвестиционного проекта (объектов капитального строительства, предусмотренных инвестиционным проектом)	документа	ГРБС	РзПр	ЦСР	BP	Другое	N-1	N	N+1	N+2	N+3	N+4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд

Форма не заполняется

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество "Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J_XΓЭС_2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций

Утверждаю: Директор АО "ХГЭС" И.Ю. Максимова

Раздел 5. Показатели инвестиционного проекта

Исходные данные Общая стоимость объекта, руб. без НДС	Значение 71,55	7	Собствен	ный капитал		
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	71,55			д окупаемости, лет	r	
Срок амортизации, лет	нд	Лис		период окупаемост		
		4 		ть (NPV) через 10 л		
Кол-во объектов, ед.	9	тистая прив		еппуатацию пуб	тет поеле ввода	
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	нд					
Первый ремонт объекта, лет после постройки	нд	Ленежный поток н	а собственный капитал, р	n/f		
Периодичность ремонта объекта, лет	нд	2E+10	а сооственный капитал, р	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. б	нд	1.8E+10				
Возникновение прочих расходов, лет после постро	нд					· /
Периодичность расходов, лет	нд	1,6E+10				/
	нд	1,4E+10				
Налог на прибыль	20%	1,2E+10				
	нд	1E+10				/
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	нд	8E+09				
Рабочий капитал в % от выручки	нд					1
Срок кредита	нд	6E+09				
Ставка по кредиту	нд	4E+09				
Ставка по кредиту без учета субсидирования	нд	2E+09				-
Доля заемных средств	нд	_0_				
Ставка дисконтирования на собственный капитал	нд	-2F+09	1 2	3 4 5	6 7 8	9 10
Доля собственных средств	нд	-2E+09		истый денежный поток	П	ериод
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	нд		—— Дисконтирован	ный поток нарастающим и	тогом	
Период	2020	2021	2022	2023	2024	
Прогноз инфляции	4%	4%	4%	4%		
ггрогноз инфляции Кумулятивная инфляция	470	470	4%	4%	4%	•
Доход, руб. без НДС						
долод, руб. 663 ггдс					I.	1
Кредит, руб.	2020	2021	2022	2023	2024	
Основной долг на начало периода						
Поступление кредита						
Погашение основного долга						
Начисление процентов						
Бюджет доходов и расходов, руб.	2020	2021	2022	2023	2024	
Доход						
Операционные расходы						
Ремонт объекта						
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. б						
Налог на имущество (После ввода объекта в экспл						
Прибыль до вычета расходов по уплате						
налогов, процентов, и начисленной						
амортизации (EBITDA)						
Амортизация						
Прибыль до вычета расходов по уплате						
налогов и процентов (ЕВІТ) Проценты						-
проценты Прибыль до налогообложения						-
налог на прибыль Налог на прибыль						
Чистая прибыль						1
-						•
Денежный поток на собственный капитал, руб.	2020	2021	2022	2023	2024	
Прибыль до вычета расходов по уплате					-	
налогов и процентов (ЕВІТ)						
Амортизация						1
Проценты						
Налог на прибыль						
НДС						
Изменения в рабочем капитале						
Инвестиции						
Изменения финансовых обязательств Чистый денежный поток						-
чистыи денежныи поток Накопленный чистый денежный поток					1	1
накондеппыи чистыи денежный поток		1		1	1	I .

Дисконтированный денежный поток			
напастающим итогом (PV)			
Чистая приведённая стоимость без учета			
Внутренняя норма доходности (IRR)			
Срок окупаемости (РВР)			
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)			

^{*} Форма заполняется:

- в отношении вновь создаваемых объектов, для которых могут применяться расчеты экономической эффективности реализации инвестиционных проектов

- в отношении реконструированных объектов в том случае, если данный объект после реконструкции "создает" новый финансовый поток

- по проектам, общая стоимость реализации которых составляет 500 млн. рублей и более. ** Показатели экономической эффективности рассчитываются за период от начала реализации проекта до момента истечения 10 лет с даты ввода объекта в эксплуатацию

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество "Хабаровская горэлектросеть" (фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J_XΓЭС_2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

Утверждаю: Директор АО "ХГЭС" И.Ю. Максимова

Раздел 6.1. График реализации инвестиционного проекта

			Сроки	выполнени	я				
№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика	I	Ілан		оедложения по ировке плана)	Процент исполнения работ за весь	Процент выполнения за отчетный период	Основные причины невыполнения	Предложения по корректирующим мероприятиям по устранению
	*	начало (дата)	окончание (дата)	начало (дата)	окончание (дата)	период (%)	(%)		отставания
1	2	3	4	7	8	9	10	11	12
1.1.	Предпроектный и проектный этап Заключение договора на ТП	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.2.	Утверждение платы за ТП по	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
	индивидуальному проекту	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.2.1.	Принятие уполномоченным органом решения о подготовке документации по планировке территории	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.3.	Утверждение документации по планировке территории	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.4.	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.5.	Заключение договора на разработку проектной документации	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.6.	Приемка проектной документации заказчиком	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.7.	Получение положительного заключения экспертизы проектной документации	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.8.	Получение положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.9.	Утверждение проектной документации	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.10.	Получение разрешения на строительство	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.11.	Разработка рабочей документации	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд нд
1.12.	Организационный этап	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
2	Заключение договора на выполнение строительно-монтажных работ (дополнительного соглашения к договору)	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
2.1.	Закупка основного оборудования	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
2.2.	Выполнение строительно- монтажных и пусконаладочных работ	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
3	Выполнение подготовительных работ на площадке строительства	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
3.1.	Поставка основного оборудования	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
3.2.	Монтаж основного оборудования	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
3.3.	Получение разрешения на эксплуатацию энергообъекта от органов государственного контроля и надзора на период пусконаладочных работ	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	
3.4.	Получение акта о выполнении субъектом электроэнергетики технических условий, согласованного соответствующим субъектом оперативно-диспетчерского управления (в случае, если технические условия были согласованы субъектом оперативно-диспетчерского управления).	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
3.5.	Пусконаладочные работы	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
3.7.	Испытания и ввод в эксплуатацию	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
4	Комплексное опробование оборудования	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
4.1.	Оформление акта приемки законченного строительством объекта за исключением случая, если застройщик является лицом, осуществляющим строительство	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
4.2.	Получение разрешения на эксплуатацию энергообъекта от органов государственного контроля и надзора	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд

4.3	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
4.4	Приемка основных средств к бухгалтерскому учету	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд
4.5	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	2020	2024	нд	нд	нд	нд	нд	нд

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество " Хабаровская горэлектросеть

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J_XΓЭС_2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций

Утверждаю: Директор АО "ХГЭС" И.Ю. Максимова

Раздел 6.2. Графики реализации инвестиционного проекта

								Год20	120			Год	2021			Год 2	2022			Год 2	2023			Год 2	2024			
NºNº	Наименование показателя и единицы измерения		нвестиционному проекту	Оста	аток	План года2019	План		Фак (предло е по коррект ке пла	жени о гиров	План		Факт (предложение по корректировк е плана)		План		Факт (предложе ие по корректир вке плана		Пл	ан	Факт (предлож ие по корректи вке план		Па	ан	(пред ие корре	акт ложен по ктиро лана)	-	риод реализации нной программы
		План	Предложение по корректировке плана	по состоянию на 01.01.года 2019	по состоянию на 01.01.года 2020		Итого за год	Квартал	Итого за год	Квартал					Итого за год	Квартал	Итого за год	Квартал	Итого за год	Квартал	Итого за год	Квартал	Итого за год	Квартал	Итого за год	Квартал	План	Предложение по корректировке плана
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19									20	21
1	Финансирование капитальных вложений в прогнозных ценах соответствующих лет всего, млн рублей (с НДС), в том числе за счет:	85,86					19,71				25,47				8,83				19,28				12,58				85,86	
1.1	федерального бюджета																											
1.2	бюджетов субъектов Российской Федерации																											
1.3	средств, полученных от оказания услуг по регулируемым государством ценам (тарифам)	85,86					19,71				25,47				8,83				19,28				12,58				85,86	
1.4	платы за технологическое присоединение																											
1.5	иных источников финансирования																											
2	Освоение капитальных вложений в прогнозных ценах соответствующих лет всего, млн рублей (без НДС), в том числе:	71,55					16,42				21,22				7,36				16,06				10,48				71,55	
2.1	проектно-изыскательские работы	9,30					2,13				2,76				0,96				2,09				1,36				9,30	
2.2		26,47					6,08				7,85				2,72				5,94				3,88				26,47	
2.3		35,78					8,21				10,61				3,68				8,03				5,24				35,78	
2.4	прочие затраты															<u> </u>								<u> </u>				
3	Постановка объектов электросетевого хозяйства под напряжение:																											
3.1	объектов электросетевого хозяйства (объектов электроэнергетики), МВт																											
3.2	объектов электросетевого хозяйства, МВ×А объектов электросетевого хозяйства, Мвар		1		-			\vdash		1		-+		┢		-								-		\vdash		
3.4	ооъектов электросетевого хозяиства, мвар воздушных линий электропередачи в одноцепном исполнении, км																											
3.5	воздушных линий электропередачи в двухцепном исполнении, км																											
3.6	кабельных линий электропередачи, км																											
3.7	Другое ³⁾																											
4	Ввод объектов (мощностей) в эксплуатацию:							Ш								<u> </u>								<u> </u>				<u> </u>
4.1	объектов электросетевого хозяйства, МВт						1.00	\sqcup						├	0.0	<u> </u>							4.00	<u> </u>			# 40	
4.2		5,38					1,03				1,03			1	0,8	<u> </u>			1,26				1,26	<u> </u>			5,38	
4.5	объектов электросетевого хозяйства, Мвар		1		-			\vdash		1		-+		┢		-								-		\vdash		
4.4	воздушных линий электропередачи в одноцепном исполнении, км																											
4.5	воздушных линий электропередачи в двухцепном исполнении, км																											

4.6	кабельных линий электропередачи, км																
4.7	Другое ³⁾																
5	Принятие объектов основных средств к бухгалтерскому																
	учету:																
5.1	млн рублей (без НДС)																
5.2	MBT																
5.3	MB×A	5,38			1,03		1	,03		0,8		1,26		1,26		5,38	
5.4	Мвар																
5.5	KM																
5.6	другое ³⁾																
6	Принятие нематериальных активов к бухгалтерскому учету, млн рублей (без НДС)																
7	Вывод мощностей из эксплуатации:																
7.1	объектов электросетевого хозяйства, МВт																
7.2	объектов электросетевого хозяйства, МВ×А																
7.3	объектов электросетевого хозяйства, Мвар																
7.4	линий электропередачи, км																
7.5	другое ³⁾																

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество "Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

J_XΓЭС_2

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 7. Результаты закупок товаров, работ и услуг, выполненных для целей реализации инвестиционного проекта

	гение	и ю/окончание сяц, год)		Харан электро инвестин пр инвест	энерге (ионной едусмо	етики й деят отрень	(объен ельно ного	кта сти),	цукции	й продукции	ридическое	цена закупки без НДС)	и которого (предельная)		на закупки по тыс. руб. (без		юсоб зупки	получивших тгацию	, подавших ния	в, подавших	(оферт), тыс.	ников	эты) которых ы	ржек	(оферт) после без НДС)	ственного астинка) по руб. (без НДС	единственног частника, са) закупки	6. (с НДС)	нансировании екущий год пс с. руб.		Сведен	ия о ко	нкурент	ной проц	едуре	заклю	ения о ра очении д венного	цоговор	oa y	Дата заклю ения догово а	тавки	гтовара, ния услугио	авщиком интелем) овору	ия сроков	
Ne n/n	Филиал/подраздел Вид деятельнос	Ввод объекта в эксплуатац работ по проекту (ме	Количество	MBT	Maap	км ВЛ 1-цеп	км ВЛ 2-цеп	Другое	Вид закупаемой про	Наименование закупаемо	Организатор закупки (ю лицо/филиал)	Планируемая (предельная) по ГКПЗ, тыс рублей (Документ, на основани определена планируемая (цена закупки		пачальная (предельная) це извещению/уведомлению, НДС)	План		Количество участников, 1 закупочную докумеі	Количество участников заявки/предложе	Наи менования участникс заявки/предложения (Цены заявок/предложений	руо. (оез ндс.) Наименования учас:	заявки/предложения (офер	Количество перето	Цены заявок/предложений переторжек, тыс. руб. (Цена победителя (един квалифицированного уч итоговому протоколу, тыс.	Наименование победителя (квалифицированного у единственного источнин	Цена договора, тыс. ру	Объем обязательств (по фи с НДС), приходящийся на т итогам закупки, ты	изве	Интернет-адрес площадки	объяг	ата вления грентно цедуры	Дата вскрытия конвертов (число, месяц, год)	Дата подведения итогов конкурентной процедуры (число, месяц, гол)	0 GE	5	(должности), принявшего решение	Дата Номер	По решению комиссии	Планируемая дата начал товара, выполнения раб	Дата начала поставки выполнения работ, оказа	договору Дата исполнения пост (подрядчиком, испол обязательств по дог	Причины невыполнен	Примечание
1	2 4	5	6	6 7	8 9	10	11 1:	2 13	14	15	16	17	18	- 1 -	19	20	21	22	23	24	25		26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	10	41 42	43 4	4 45	46	47	48	49
																			нд	нд	НД	L	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	H,	ід і	нд нд	нд н	ц нд	нд	нд	нд	нд

Паспорт инвестиционного проекта

Акционерное общество " Хабаровская горэлектросеть"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Утверждаю:

J_XΓЭC_2

Директора АО "ХГЭС"

И.Ю. Максимова

Реконструкция подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 8. Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта. Общие сведения о реализации проекта.

Наименование объекта	Акционерное общество " Хабаровская горэлектросеть"
Местоположение объекта (субъект РФ, населенный пункт)	г. Хабаровск
Тип проекта	реконструкция
Вводимая мощность (в том числе прирост)	pendia ipynam
Срок ввода объекта	2020-2024
Фактическая стадия реализации проекта на отчётную дату	проектирование
Сметная стоимость проекта в ценах 2019 года с НДС, млн. руб.	просктирование
CMETHAN CTORMOCTS II POEKTA B HERAX 2017 TODA C 114C, MIR. Pyo.	85,86
Документ, в соответствии с которым определена стоимость проекта	Укрупненные сметные расчеты
Стоимость по результатам проведенных закупок с НДС, млн. руб.	нд
Объем заключенных на отчётную дату договоров по проекту, млн. руб.	нд
в том числе	нд
- по договорам подряда (в разбивке по каждому подрядчику и по договорам):	нд
объем заключенного договора в ценах года с НДС, млн. руб.	нд
% от сметной стоимости проекта	нд
оплачено по договору, млн. руб.	нд
освоено по договору, млн. руб.	нд
- по договорам поставки основного оборудования (в разбивке по	нд
каждому поставщику и по договорам):	
объем заключенного договора в ценах года с НДС, млн. руб.	нд
% от сметной стоимости проекта	нд
оплачено по договору, млн. руб.	нд
освоено по договору, млн. руб.	нд
- по прочим договорам (в разбивке по каждому контрагенту и по договорам)	нд
объем заключенного договора в ценах года с НДС, млн. руб.	нд
% от сметной стоимости проекта	нд
оплачено по договору, млн. руб.	нд
освоено по договору, млн. руб.	нд
% законтрактованности объекта непосредственно с изготовителями и	нд
поставщиками в том числе	117
- CMP, %	нд
- поставка основного оборудования, %	нд
- поставка основного оборудования, % - разработка проектной документации и рабочей документации, %	нд
- разраоотка проектной документации и расочей документации, % % оплаты по объекту(предоплата)	нд
	нд
всего оплачено по объекту	нд
% освоения по объекту за отчетный период	нд
всего освоено по объекту	НД
Участники реализации инвестиционного проекта:	Проектные организации
- заказчик-застройщик	
- проектно-изыскательские организации	
- технические агенты	
- подрядчики	I

- поставщики основного оборудования	1
Перечень субподрядных организаций, участвующих в строительстве объекта	нд
Количество строительно-монтажного персонала на площадке	нд
строительства энергообъекта	
в том числе	
- строительный персонал	
- монтажный персонал	
Основное оборудование	
График поставки основного оборудования	нд
- дата поставки	
- задержки в поставке	
- причины задержек	
Фактическое состояние реализации инвестиционного проекта в срок	
Факты и события, влияющие на ход реализации проекта, проблемные	
вопросы:	
- выявленные нарушения договоров подряда,	
- рекламации к заводам - изготовителям и поставщикам,	
- предписания надзорных органов,	
- дефицит источников финансирования и др.,	
- другое (расшифровать)	